



County of San Benito

RESOURCE MANAGEMENT AGENCY
2301 Technology Parkway, Hollister, CA 95023
(831) 637-5313 • FAX: (831) 637-5334

RENTAL AND HOUSING SUPPORT SERVICES *SERVICIOS DE ALQUILER APOYO A LA VIVIENDA*

This is not an exhaustive list of rental units or housing supports for the County of San Benito. Contact the County's Department of Health and Human Services for additional supports and information:

Esta no es una lista exhaustiva de unidades de alquiler o apoyos de vivienda para el Condado de San Benito. Por favor comuníquese con el Departamento de Salud y Servicios Humanos del Condado para obtener apoyo e información adicionales:

America's Job Center of California and EDD / *Centro de Empleo de Estados Unidos de California y EDD:* (831) 637-5627

Children and Adult Services / *Servicios para Niños y Adultos:* (831) 636-4190

Community Services and Workforce Development / *Servicios Comunitarios Fuerza y Laboral Desarrollo:* (831) 637-9293

Public Assistance / *Asistencia Pública:* (831) 636-4180

COVID-19 Public Health Hotline / *Línea Directa de Salud Pública COVID-19:* (831) 636-4113

Public Health Services / *Servicios de Salud Pública:* (831) 637-5367

Website / *Sitio Web:* <https://hhsa.cosb.us/>

*Please note the Housing Authority of Santa Cruz operates Section 8 and Project Voucher Programs on behalf of San Benito County. Contact the Housing Authority of Santa Cruz for any questions related to Section 8 or Project Vouchers.

**Tenga en cuenta que la Autoridad de Vivienda de Santa Cruz opera la Sección 8 y los Programas de vales para proyectos en nombre del condado de San Benito. Comuníquese con la Autoridad de Vivienda de Santa Cruz para cualquier pregunta relacionada con la Sección 8 o los Vales de Proyecto.*

Housing Authority of Santa Cruz / *La Autoridad de Vivienda de Santa Cruz:* Phone / *Teléfono:* (831)454- 9455

Website / *Sitio Web:* <https://www.hacosantacruz.org/>

Agencies / *Agencias*:

- 1) **Community Housing Improvement Systems and Planning Association, Inc. (CHISPA):** Is the largest private, nonprofit housing developer based in Monterey County. Contact the agency to potentially be added to the wait list.

Es el desarrollador de viviendas privado sin fines de lucro más grande con sede en el condado de Monterey. Comuníquese con la agencia para potencialmente ser agregado a la lista de espera.

Phone / Teléfono: (831) 757-9481

Website / Sitio Web: <https://www.chispahousing.org/about/>

- 2) **Eden Housing:** Creates and sustains high-quality affordable housing communities that advance equity and opportunity for all. Contact the agency to potentially be added to the waitlist.

Crea y sostiene comunidades de viviendas asequibles de alta calidad que fomentan la equidad y las oportunidades para todos. Comuníquese con la agencia para potencialmente ser agregado a la lista de espera.

Phone / Teléfono: (510) 582-1460

Website / Sitio Web: <https://edenhousing.org/>

Apartments (Income based rentals) / *Apartamentos (Alquileres Basados en Ingresos)*:

* Current state laws allow all agencies, rentals, and landlords to accept Section 8 vouchers.

** Las leyes estatales actuales permiten que todas las agencias, alquileres y propietarios acepten vales de la Sección 8.*

- 1) **Buena Vista**

Address / Dirección: 810 Buena Vista Rd. Hollister, CA 95023

Phone / Teléfono: (831) 585-1348

- 2) **Gateway Palms**

Address / Dirección: 455 Westside Blvd Hollister, CA 95023

Phone / Teléfono: (831) 636-014

- 3) **Lado Del Rio Apartments**

Address / Dirección: 901 Del Rio Dr #D, Hollister, CA 95023

Phone / Teléfono: (831) 637-0657

- 4) **Park Street Apartments**

Address / Dirección: 110 East Park St. Hollister, CA 95023

Phone / Teléfono: (831) 637-5244

- 5) **Prospect Villa Apartments**

Address / Dirección: 960-998 Prospect Avenue Hollister, CA 95023

Phone / *Teléfono*: (831) 636-1997

6) **Rancho Park**

Address / *Dirección*: 1200 Rancho Dr. Hollister, CA 95023

Phone / *Teléfono*: (831) 636-0144

7) **Rustic Gardens**

Address / *Dirección*: 190 Sierra Court Hollister, CA 95023

Phone / *Teléfono*: (831) 636-0144

8) **Santana Ranch Apartments**

Leasing Office / *Oficina de Arrendamiento*: 1231 Pine Rock Drive, Hollister, CA 95023

Phone / *Teléfono*: (831) 524-3270

Website / *Sitio Web*: www.santanaranchapartments.com

9) **Senior Sunrise (Senior Housing / *Vivienda Para Personas Mayores*)**

Address / *Dirección*: 580 Westside Blvd, Hollister, CA 95023

Phone / *Teléfono*: (831) 757-6251

10) **Villa Luna Apartments**

Address / *Dirección*: 850 Hillcrest Rd, Hollister, CA 95023

Phone / *Teléfono*: (831) 637-6336

11) **Vista De Oro**

Address / *Dirección*: 350 Miller Rd, Hollister, CA 95023

Phone / *Teléfono*: (831) 638-1175

Email / *Correo electrónico*: vistadeoro@buckinghampm.com

12) **Vista Meadows (Senior Housing / *Vivienda Para Personas Mayores*)**

Address / *Dirección*: 108 E Park St, Hollister, CA 95023

Phone / *Teléfono*: (831) 636-0120

13) **Westside Terrace**

Address / *Dirección*: 1350 Westside Blvd/900 Nash Rd Hollister, CA 95023

Phone / *Teléfono*: (831) 636-0144

Community Services / *Servicios Comunitarios*:

- 1) **211**: A free information and referral service that connects individuals to health and human services 24/7.

Un servicio gratuito de información y referencia que conecta a las personas con los servicios humanos y de salud las 24 horas del día, los 7 días de la semana.

Phone / *Teléfono*: 211

- 2) **California Aging & Disability Resource Connection of San Benito County / *Conexión de Recursos para Personas Mayores y Discapacitadas de California del Condado de San***

Benito: Is part of a growing statewide network of California Department on Aging (CDA) funded and locally supported programs created to streamline access to enhanced information referral/assistance, long term services and supports options counseling, short term service coordination, and institution-to-home transition assistance. ADRC programs serve older individuals, individuals with disabilities, and caregivers with information and access to available long-term services and supports (LTSS) at the local level.

Es parte de una creciente red estatal de programas financiados por el Departamento sobre el Envejecimiento de California (CDA, por sus siglas en inglés) y apoyados localmente creados para agilizar el acceso a referencia/asistencia de información mejorada, servicios a largo plazo y opciones de apoyo, asesoramiento, coordinación de servicios a corto plazo e institución a casa asistencia de transición. Los programas de ADRC sirven a personas mayores, personas con discapacidades y cuidadores con información y acceso a servicios y apoyos a largo plazo (LTSS) disponibles a nivel local.

Address / Dirección: 300 West Street, Hollister, CA 95023

Phone Teléfono: (888) 637-6757

Email / Correo electrónico: info@sanbenitoadrc.org

Website / Sitio Web: <https://sanbenitoadrc.org/>

- 3) **Affordable Connectivity Program / Programa de Conectividad Asequible:** An FCC program that helps connect families and households struggling to afford internet service. The program is limited to one monthly service discount and one device per household.

Un programa de la FCC que ayuda a conectar a familias y hogares que luchan por pagar el servicio de Internet. El programa está limitado a un descuento de servicio mensual y un dispositivo por hogar.

Website / Sitio Web: <https://www.sbccab.com/programs>

- 4) **CA Covid-19 Rent Relief / Alivio de Alquiler de CA Covid-19:** CA COVID-19 Rent Relief will help income-eligible households pay rent and utilities, including “back-rent” owed to your landlord, and future rent payments. The Rent Relief call center is now available to get help answering eligibility questions, for application assistance, and to provide information on local assistance. Tenants and landlords can call between 7 am and 7 pm daily. Assistance is available in 20 languages.

Alivio de alquiler de CA Covid-19 ayudará a los hogares elegibles por ingresos a pagar el alquiler y los servicios públicos, incluido el "alquiler atrasado" adeudado a su arrendador y los pagos de alquiler futuros. El centro de llamadas de Rent Relief ahora está disponible para obtener ayuda para responder preguntas de elegibilidad, asistencia con la solicitud y para brindar información sobre asistencia local. Los inquilinos y propietarios pueden llamar entre las 7 am y las 7 pm todos los días. La asistencia está disponible en 20 idiomas.

Phone / Teléfono: 1 (833) 430-2122

- 5) **CalFresh:** Assistance for low-income persons and families to purchase food they need for good health.

Asistencia para personas y familias de bajos ingresos para comprar los alimentos que necesitan para una buena salud.

Website / Sitio Web: <https://hhsa.cosb.us/public-assistance-2/calfresh-2/>

- 6) **CalWORKs:** A public assistance program that provides cash aid and services to eligible families that have children in the home. Apply online.
Un programa de asistencia pública que brinda asistencia monetaria y servicios a familias elegibles que tienen niños en el hogar. Aplica online.
Website / Sitio Web: <https://benefitscal.com/>
- 7) **Emergency Housing Voucher Program / Programa de Vales de Vivienda de Emergencia:**
 The Emergency Housing Voucher Program is for low-income families who are experiencing homelessness or are at risk of experiencing homelessness. Apply through the Housing Authority of Santa Cruz and get a Smart Path Assessment for direct referral.
El Programa de vales de vivienda de emergencia es para familias de bajos ingresos que se encuentran sin hogar o corren el riesgo de quedarse sin hogar. Solicite a través de la Autoridad de Vivienda de Santa Cruz y obtenga una evaluación de Smart Path para referencia directa.
Website / Sitio Web: <https://hacosantacruz.org/program/emergency-housing-voucher-program/>
SmartPath: <https://www.homelessactionpartnership.org/GetHelp/PermanentHousing%E2%80%93SmartPath.aspx>
- 8) **General Assistance / Asistencia General:** A county funded temporary cash program for unemployed single adults and couples who may not have dependent children and are not receiving other public assistance benefits including SSI or unemployment benefits.
Un programa de dinero en efectivo temporal financiado por el condado para adultos solteros y parejas desempleados que pueden no tener hijos dependientes y que no reciben otros beneficios de asistencia pública, incluidos SSI o beneficios de desempleo.
Website / Sitio Web: <https://hhsa.cosb.us/public-assistance-2/>
- 9) **Helping Hands Program / Programa Manos que Ayudan:** Is a permanent supportive housing program which serves chronic homeless individuals with a documented disability. This program provides case management and supportive services.
Es un programa de vivienda de apoyo permanente que atiende a personas crónicamente sin hogar con una discapacidad documentada. Este programa proporciona administración de casos y servicios de apoyo.
Email / Correo Electrónico: mamethlouthi@cosb.us
Website / Sitio Web: <https://www.unitedwaysbc.org/helping-hands-caring-hearts>
- 10) **HOME Resource Center / Centro de Recursos HOME:** Is an overnight homeless shelter which offers beds, showers, three (3) meals per day, laundry, and other wrap-around services.
Es un refugio nocturno para personas sin hogar que ofrece camas, duchas, tres (3) comidas por día, lavandería y otros servicios integrales.
Address / Dirección: 1161 San Felipe Rd, Hollister, CA 95023
Phone / Teléfono: (831) 758-6557
Website / Sitio Web: <https://www.communityhomelessolutions.org/hrc>

- 11) **Housing Support Program (HSP) / Programa de Apoyo a la Vivienda:** Provides 12-month rental assistance for homeless families. Participants must be CalWorks enrolled families with children. HSP offers financial assistance and housing-related wrap-around supportive services, including, but not limited to rental assistance, housing navigation, case management, security deposits, utility payments, moving costs, hotel and motel vouchers, legal services, and credit repair.
Proporciona asistencia de alquiler de 12 meses para familias sin hogar. Los participantes deben ser familias inscritas en CalWorks con niños. HSP ofrece asistencia financiera y servicios de apoyo integrales relacionados con la vivienda, que incluyen, entre otros, asistencia para el alquiler, navegación de vivienda, administración de casos, depósitos de seguridad, pagos de servicios públicos, costos de mudanza, vales de hotel y motel, servicios legales y reparación de crédito.
Phone / Teléfono: (831) 636-4180
Website / Sitio Web: <https://www.cdss.ca.gov/inforesources/cdss-programs/housing-programs/calworks-housing-support-program>
- 12) **Low-Income Household Water Assistance Program / Programa de Asistencia de Agua para Hogares de Bajos Ingresos:** Provides assistance with utilities like PG&E, propane, or wood.
Brinda asistencia con servicios públicos como PG&E, propano o madera.
Website / Sitio Web: <https://www.sbccab.com/programs>
- 13) **Sun Street Centers for Women / Centro Sun Street para Mujeres:** State-licensed recovery program to support single women with small children suffering from the effects of drug and alcohol syndrome.
Programa de recuperación con licencia estatal para apoyar a mujeres solteras con niños pequeños que sufren los efectos del síndrome de drogas y alcohol.
Phone / Teléfono: (831) 265-7317 or (831) 753-6001
Email / Correo Electrónico: tpeck@sunstreet.org
Website / Sitio Web: <https://sunstreetcenters.org/>
- 14) **USDA Supplemental Food and Nutrition Service (SNAP) / Servicio Suplementario de Alimentos y Nutrición del USDA (SNAP):** To get SNAP benefits, you must apply in the state in which you currently live and you must meet certain requirements, including resource and income limits, which are described on this page. SNAP income and resource limits are updated annually.
Para obtener los beneficios de SNAP, debe presentar su solicitud en el estado en el que vive actualmente y debe cumplir con ciertos requisitos, incluidos los límites de recursos e ingresos, que se describen en esta página. Los límites de ingresos y recursos de SNAP se actualizan anualmente.
Website / Sitio Web: <https://www.fns.usda.gov/snap/state-directory>
- 15) **Utility Assistance Program / Programa de Asistencia de Servicios Públicos:** assistance with utilities like water/sewer, PG&E, and waste garbage for up to three (3) months.
Asistencia con servicios públicos como agua/alcantarillado, PG&E y basura hasta por tres (3) meses.

Website / Sitio Web: <https://www.sbccab.com/programs>

- 16) **Welfare-to-Work Program / Programa de Bienestar al Trabajo:** The Welfare-to-Work Program serves CalWORKs recipients with the goal of self-sufficiency through unsubsidized employment by providing individualized case management, supportive services, life skills training, and necessary employment and training services.

El Programa de Bienestar al Trabajo sirve a los beneficiarios de CalWORKs con el objetivo de la autosuficiencia a través del empleo no subsidiado proporcionando administración de casos individualizados, servicios de apoyo, capacitación en habilidades para la vida y los servicios necesarios de empleo y capacitación.

Phone / Teléfono: (831) 636-4180

Legal Support / Soporte legal:

- 1) **California Rural Legal Assistance, Inc / Asistencia Legal Rural de California, Inc:** Is a nonprofit law firm founded in 1966 which provides free civil legal services to low-income residents of California's rural communities.

Es un bufete de abogados sin fines de lucro fundado en 1966 que brinda servicios legales civiles gratuitos a los residentes de bajos ingresos de las comunidades rurales de California.

Address / Dirección: 21 Carr Street, Watsonville, CA 95076

Phone / Teléfono: (831) 724-2253

Website / Sitio Web: <https://crla.org/>

- 2) **Senior Citizens Legal Services / Servicios Legales para Personas Mayores:** Since 1972 Senior Legal Services has provided free legal advice and representation to adults, 60 years and older, in Santa Cruz and San Benito counties.

Desde 1972 Servicios Legales para Personas Mayores ha ofrecido consejo y representación legal gratuita a adultos de 60 años o más en los condados de Santa Cruz y San Benito.

Address / Dirección: 300 West St, Hollister CA, 95023

Phone / Teléfono: (831) 637-5458

Website / Sitio Web: <https://crla.org/>

Private Rental Management Companies / Empresas Privadas de Gestión de Alquileres:

- 1) **H & M Property Management**

Address / Dirección: 950 San Benito St, Hollister, CA 95023

Phone / Teléfono: (831) 637-6500

Website / Sitio Web: <https://www.handmpropertymanagement.com/>

- 2) **Hollister Rental Property**

Address / Dirección: 800 San Benito St, Suite F, Hollister, CA 95023

Phone / Teléfono: (831) 637-1691

Email / Correo Electrónico: hollister.rental.properties@gmail.com

Website / Sitio Web: <http://www.hollister-rental-properties.com/>

3) ***The Pivetti Company***

Address / Dirección: 330 Tres Pinos Rd, Suite B2, Hollister, CA 95023

Phone / Teléfono: (831) 637-0893

Email / Correo Electrónico: info@pivetticompany.com

Website / Sitio Web: <https://pivetticompany.com/properties/>

4) ***RAM Property Management***

Address / Dirección: PO Box 1750, Hollister, CA 95023

Phone / Teléfono: (831) 245-7163

Website / Sitio Web: <https://rampropertymgmt.com/rentals/>